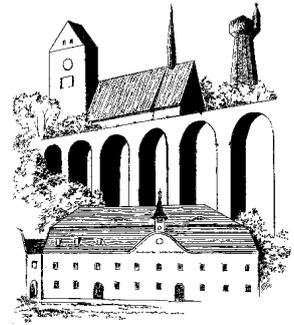


Gemeinde Oberschöna

Mit den Gemeindeteilen Oberschöna, Wegefath, Kleinschirma,
Bräunsdorf und Langhennersdorf im Landkreis Mittelsachsen



Beschlussvorlage

Bürgermeister

Gerhardt, Rico

Nummer: **295/07-2023**

Datum: 09.11.2023

Wiedervorlage:

Aktenzeichen:

Bezug-Nummer:

Beratungsfolge	Termin	Status
Gemeinderat	16.11.2023	öffentlich beschließend

Betreff:

Abwägungsbeschluss zur förmlichen Beteiligung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Grünordnungsplan sowie Vorhaben- und Erschließungsplan „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaikanlage „Am Wegefarter Viadukt““

Beschlussvorschlag

Die im Abwägungsprotokoll mit Stand 07.11.2023 angeführten Abwägungen zu den vorliegenden Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, der Nachbargemeinden sowie aus der Öffentlichkeit werden beschlossen.

Sachverhalt:

In der Zeit vom 05.10.2023 bis einschließlich 06.11.2023 fand die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie die Abstimmung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB statt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB fand ebenfalls in der Zeit vom 05.10.2023 bis einschließlich 06.11.2023 statt.

Die eingegangenen Stellungnahmen wurden ausgewertet und in einem Abwägungsprotokoll zusammengestellt. Das beauftragte Planungsbüro hat gemeinsam mit der Verwaltung Abwägungsvorschläge erarbeitet, die dem Gemeinderat zum Beschluss vorliegen. Aus diesen Abwägungen/Beschlüssen ergeben nur noch wenige und untergeordnete Änderungen und Ergänzungen, die nicht zu einer erstmaligen oder stärkeren Berührung von Belangen führen. Sie erfolgen konkret auf Grundlage von vorgebrachten Anregungen, denen gefolgt wurde. Belange Dritter werden hierdurch nicht maßgeblich berührt. Es sind folglich keine Inhalte mehr betroffen, die zu einer erneuten Auslegung führen.

Anlagen:

Abwägungsprotokoll zu der förmlichen Beteiligung gem. § 3 Abs. 2, § 2 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB (Stand 07.11.2023) digital