



Legende

Planung/Sonstiges

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Baugrenze für die Photovoltaikanlage = Anlagenfläche
- Fläche Sonstiges Sondergebiet (§11 VBauNVO)
- Linienbiotop Mittelgrundbach

Biotoptypen Planung

- Gestaltungsmaßnahme G1 -
Abstandsfläche gestaltet, Photovoltaik-Freiflächenanlage (11.02.451)
- Maßnahmenfläche A1 -
Blühstreifen (06.02.210), 1.081 m²
- Maßnahmenfläche A2 -
Gewässerrandstreifen (07.03.200), 1.314 m²

Quelle:
Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (2023; DTK10, DOP, di-de/by-2-0);
faunistische und floristische Erfassungen 2021/22: Beak Consultants GmbH (2023); Naturschutzfachliche Kartierungen für eine Photovoltaikanlage in Kleinschirma

Bauleitplanung: Gemeinde Oberschöna
An der Hauptstraße 10
09600 Oberschöna

Vorhabenträger: Sabowind GmbH
Frauenteiner Straße 118
09599 Freiberg

Auftragnehmer: BPM Ingenieurgesellschaft mbH
Waisenhausstraße 10
09599 Freiberg
Tel. 03731-78308400
Email: info@bpm-ingenieure.de

Lagebezug: ETRS89 / UTM Zone 33 **Höhenbezug:** DHHN2016
Landkreis: Mittelsachsen **Gemeinde:** Oberschöna
Gemarkung: Kleinschirma **Flurstück:** 90/1

	Datum	Name	Unterschrift	
Gezei.	03/2023	Gustke		Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Freiflächenanlage Kleinschirma, Fl. 90/1" Oberschöna
Bearb.	03/2023	Gustke		
Gepr.	03/2023	Közle		
				Eingriff-Ausgleich-Bilanzierung
				Biotoptypen Planung

Phase: Entwurf	Plan-Nr.: 2	Maßstab: 1:2.000 <i>m</i>	Blatt: 1 1 Bl.
-----------------------	--------------------	----------------------------------	--------------------------