



Legende

- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- Baugrenze für die Photovoltaikanlage = Anlagenfläche
- Fläche Sonstiges Sondergebiet (§11 BauNVO)
- Fläche für Ausgleichsmaßnahmen im Geltungsbereich

Biotoptypen Bestand

- Ansaatgrünland (06.03.300)
- Feldgehölz (02.02.200)
- Intensivweide (06.03.220)
- Ruderalflur frischer bis feuchter Standorte (07.03.200)
- Staudenflur nährstoffreicher frischer Standorte (07.01.210)
- Linienbiotop Mittelgrundbach

Quelle:
 Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen (2023; DTK10, DOP, di-de/by-2-0);
 faunistische und floristische Erfassungen 2021/22: Beak Consultants GmbH (2023); Naturschutzfachliche Kartierungen für eine Photovoltaikanlage in Kleinschirma

Bauleitplanung: Gemeinde Oberschöna
 An der Hauptstraße 10
 09600 Oberschöna

Vorhabenträger: Sabowind GmbH
 Frauensteiner Straße 118
 09599 Freiberg

Auftragnehmer: BPM Ingenieurgesellschaft mbH
 Waisenhausstraße 10
 09599 Freiberg
 Tel. 03731-78308400
 Email: info@bpm-ingenieure.de

Lagebezug: ETRS89 / UTM Zone 33 **Höhenbezug:** DHHN2016
Landkreis: Mittelsachsen **Gemeinde:** Oberschöna
Gemarkung: Kleinschirma **Flurstück:** 90/1

	Datum	Name	Unterschrift	Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PV-Freiflächenanlage Kleinschirma, Fl. 90/1" Oberschöna Eingriff-Ausgleich-Bilanzierung Bestandsplan Biotope
Gezei.	03/2023	Gustke		
Bearb.	03/2023	Gustke		
Gepr.	03/2023	Közle		

Phase: Entwurf	Plan-Nr.: 1	Maßstab: 1: 2.000 <i>m</i>	Blatt: 1 1 Bl.
-----------------------	--------------------	-----------------------------------	--------------------------