



NABU-Landesverband Sachsen e.V. | Löbauer Straße 68 | 04347 Leipzig

Ibb GmbH Chemnitz
Untere Aktienstraße 12
09111 Chemnitz



Landesgeschäftsstelle

Joachim Schruth

Tel. +49 (0)341 33 74 15-30
Fax +49 (0)341 33 74 15-13
schruth@NABU-Sachsen.de

01.09.2021

Bebauungsplan "Nachhaltige Wohnbebauung" in Oberschöna, Gemarkung Kleinschirma LK Mittelsachsen

Ihr Schreiben vom: 20.07.2021

Unser Zeichen: VO-SN-2021-26664-NABU

Sehr geehrte Damen und Herren,

der NABU (Naturschutzbund Deutschland) Landesverband Sachsen e.V. bedankt sich für die Zustellung der Unterlagen.

Mit vorliegendem Bebauungsplan sollen die rechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung von Wohnhäusern eröffnet werden. Die Fläche wird derzeit als Intensivgrünland genutzt. Die Worte „Nachhaltige Wohnbebauung“ stehen dabei nicht nur im Titel, sondern auch als Festsetzungen im Text. So gibt es eine Pflicht zur Nutzung der solaren Strahlungsenergie zur Stromerzeugung und Wege Stellplätze und Zufahrten müssen wasserdurchlässig errichtet werden. Zum Schutz der ökologischen Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushalts sowie zur Verbesserung des örtlichen Kleinklimas sind Freiflächen im Bereich privater Baugrundstücke – außer im Traufbereich der Gebäude bis max. 0,5 m Breite - unversiegelt zu belassen, gärtnerisch anzulegen und dauerhaft zu erhalten. Schottergärten sind verboten. Ebenso sind artenschutzrechtliche Maßnahmen und Anpflanzungen verpflichtend. Aus der Pflanzliste sollten Bergahorn und Esche gestrichen werden. Der Bergahorn ist von der Rußrindenkrankheit betroffen, die für den Menschen gefährlich werden kann. Ausgelöst wird die Krankheit durch den Pilz *Cryptomstroma corticale*. Ähnliches gilt für die Esche, hier ist der Auslöser für das Eschentriebsterben ebenfalls ein Pilz.

Hinsichtlich der Außenbeleuchtung schlägt der NABU die Verwendung der aktuell als am „insektenfreundlichsten“ geltenden Leuchtmittel vor: P-Lampe (z.B. www.acrylamp.de)

NABU (Naturschutzbund Deutschland) Landesverband Sachsen e.V.

Löbauer Straße 68
04347 Leipzig
Tel. +49 (0)341 337415-0
Fax +49 (0)341 337415-13
landesverband@NABU-Sachsen.de
www.NABU-Sachsen.de

Geschäftskonto

Bank für Sozialwirtschaft
IBAN DE32 8602 0500 0001 3357 00
BIC BFSWDE33LPZ

Spendenkonto

Bank für Sozialwirtschaft
IBAN DE05 8602 0500 0001 3357 01
BIC BFSWDE33LPZ

Vereinsitz Leipzig
Vereinsregister VR 15
Sitz des Amtsgerichts Leipzig
Steuer-Nr. 232/140/07118

Der NABU Sachsen ist ein staatlich anerkannter Naturschutzverband. Spenden und Beiträge sind steuerlich absetzbar.

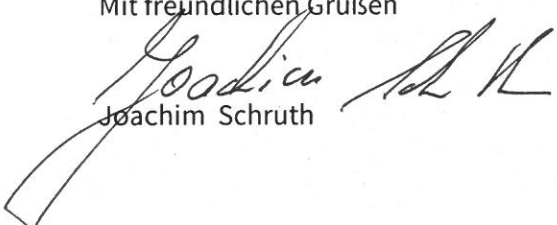
Diese Leuchtmittel vermeiden bei gleichzeitiger Einhaltung technischer Normen Blendwirkungen und damit verbunden auch Fernwirkungen und zeigen nahezu keine Wärmeabstrahlung, was nur zu sehr geringen Effekten bzgl. der Lockwirkung auf Insekten führt.

Die Leuchtmittel sind zudem in nahezu jedem Lampentyp substituierbar und weisen weiterhin eine hohe Haltbarkeit und Wartungsfreiheit auf (geringer Unterhaltungsaufwand und geringe Betriebskosten sind auch unter Aspekten des Umweltschutzes positiv zu bewerten).

Im Fazit stimmt der NABU Sachsen den vorliegenden Planungen zu.

Wir bitten um Zustellung der Abwägung zum Vorhaben.

Mit freundlichen Grüßen


Joachim Schruth